

Aide au choix de devis : Isolation thermique des planchers bas

➤ Avantages / inconvénients

Avantages	Inconvénients
<ul style="list-style-type: none"> ○ Augmente le confort thermique 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Peut être difficile voire impossible dans le cas de plancher sur vide sanitaire ou sur terre-plein.

➤ Caractéristiques techniques

▲ Techniques courantes

Isolation fixée/collée par le bas	Isolation ossature rapportée	Projection flocon

▲ Points de vigilance

<p><u>Jonction plancher/mur :</u> Continuité étanchéité à l'air, isolation</p>	<p><u>Calorifugeage et étanchéité à l'air tuyauterie :</u> Traiter chaque gaine de chauffage, eau chaude sanitaire</p>	<p><u>Garde au feu du conduit de cheminée :</u> Disposer un isolant incombustible autour du conduit</p>

▲ Indicateurs

R (en m².K/W) : la résistance thermique est la capacité d'un matériau, pour une épaisseur donnée, à s'opposer au passage d'un flux de chaleur. Plus R est grand, plus le matériau est isolant (les aides financières exigent un R minimal de 3 m².K/W pour l'isolation des planchers).

▲ Les différents matériaux

Isolant	Épaisseur nécessaire pour Résistance thermique de 3 m ² .K/W (en mm)	Résistance à la vapeur d'eau (Sd) pour R= 3 W/m ² .K (en m)	Densité (en kg/m ³)	Déphasage (en heures)
Végétal (bois, chanvre, ouate de cellulose...)	130 à 170	1 à 4	30 à 300	4,5 à 9,1
Minéral (laine de verre et de roche)	120 à 190	1	20 à 200	3 à 5,2
Synthétique (polystyrène, polyuréthane)	70 à 160	1 à 100	10 à 30	5,3 à 6,1

➡ Tableau comparatif de devis

▲ Consulter 2 ou 3 entreprises

Pour l'obtention des aides, il est indispensable de recourir à un professionnel Reconnu Garant de l'Environnement :

<http://www.renovation-info-service.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>

▲ Demander les références des artisans

Il est conseillé de demander à l'artisan de vous présenter ses formations, ses agréments, des informations sur les installations qu'il a déjà réalisées (photos, fiches techniques).

	Devis 1		Devis 2		Devis 3	
	Oui	Non	Oui	Non	Oui	Non
Coordonnées du professionnel (Nom, adresse, SIRET/SIREN, mention RCS, lieu du siège social)						
Coordonnées du client						
Adresse des travaux						
Mention "devis" et sa référence						
Date de rédaction						
Date de visite pour l'établissement du devis						
Marque et modèle de l'isolant						
Épaisseur de l'isolant						
Résistance thermique R ≥ 3 m ² .K/W						
Nombre de m ² isolés						